

2 St - 939/16

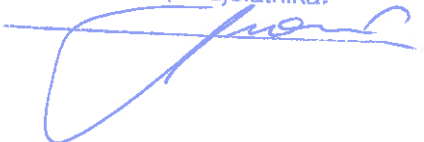
160

**Marijana Žuža**

**Pošiljatelj:** Marijana Bajlo <marijana.bajlo@liburnija-zadar.hr>  
**Poslano:** 15. svibnja 2017. 11:38  
**Primatelj:** Marijana Žuža  
**Predmet:** Završni račun stečajnog upravitelja  
**Privici:** Scan.pdf

Lp,

Edvin Šimunov

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU** EMAIL  
Preporučeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)  
1505 2017. god. u 1 primjeraka sa  
priloga i rubrika.  
Imeno slično pošti otvoreno – s obojenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana  
20 \_\_\_\_ . god.  
Plaćena pristojba  
Nedostaje pristojba  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)  
Potpis djelatnika:  


## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

2st-939/16

161

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj: 2 St-939/16

BUSIŠTA DVA d.o.o.

u stečaju

Vinkovačka 11 b

23000 ZADAR

OIB 64149326294

15-05-2017

PRIMLJENO

Završni račun ispitan  
dana 30. svibnja 2017.

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA



Opis	PRIHODI	RASHODI	OPIS	UKALKULIRATI
ICE građevinski obrt	4.850,70		uplata duga	
CREDO-ING	11.369,81		uplata duga	
TIM D.O.O.	4.000,00		uplata duga	30.927,82
OSIJEK KOTEKS DD	12.982,46		1 RATA	77.894,76
				predstečajna nagodba
DAJAKOVIĆ D.O.O.	420.380,00		Prodaja opreme bruto	
Pasivna kamata	0,49			
Bankarska naknada		5,50		
AGK Obrt Teo Perić		6.250,00	Izrada elaborata procjene poslovne opreme	
Uplata PDV-A		82.826,00		
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Dalmacija Zastupan po ŽDO u Zadru OIB: 52634238587 Pl. Borelli 9/2 23000 Zadar		285.009,01	prijava tražbina	

GRAD ZADAR OIB: 09933651854 Narodni trg 1 23000 Zadar		2.974,22	prijava tražbina
FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368 Ulica grada Vukovara 70 10 000 Zagreb		841,76	prijava tražbina
HRVATSKE VODE OIB: 28921383001 Ulica grada Vukovara 220 10000 Zagreb		8.162,66	prijava tražbina
Knjigovodstvene usluge		10.000,00	Bruto
Nagrada stečajnom upravitelju			
	453.583,46	396.069,15	
OSTATAK	57.514,31		

U privitku :

Bankovni izvodi

Kartice kupaca TIM

Kartice kupaca OSIJEK-KOTEKS d.d.

## II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ovaj stečajni postupak otvoren je rješenjem broj kao gore dana 02. rujna 2016. godine, a ispitno izvještajno ročište održano je dana 15. prosinca 2016. godine.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika iznosio je 296.987,65 kn, a koje tražbine je prijavilo ukupno četiri stečajna vjerovnika.

Razlučna i izlučna prava nisu prijavljena.

Uvidom u izvadak iz Zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižnog odjela Benkovac od 20. studenog 2016. godine, broj zk uloska: 328 za česticu zemlje 1099/42, k.o. Biljane Donje, površine 30600 m<sup>2</sup> (šuma) utvrđeno je da je na temelju rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Zadru, Poslovni broj: Ovr: 852/11 od 25. studenog 2011. godine upisana zabilježba ovrhe utvrđivanjem vrijednosti i prodajom nekretnine, te namirenja ovrhovoditelja Croatia factoring d.o.o. Zagreb iz iznosa dobivenog prodajom, na teret čestice zemlje 1099/42 uknjiženog prava vlasništva Busišta dva d.o.o. za građenje, Zadar.

963

Zadnja godišnja financijska izvješća predana su za 2014. godinu, a obzirom da je stečajni dužnik prestao plaćati knjigovodstvene usluge nismo posjedovali ažurne knjigovodstvene podatke tako da smo za potrebe ovog izvješća koristili podatke iz prokaznog popisa imovine i prokazne izjave ranijeg direktora stečajnog dužnika.

U odnosu na prikazani pregled imovine ranije dostavljen sudu ističemo sljedeće:  
- nekretnina, č.z. 1099/42 k.o. Biljane Donje, površine 30600 m<sup>2</sup>, šuma u vlasništvu stečajnog dužnika ostaje unovčena u stečajnom postupku iz razloga što je prije otvaranja stečajnog postupka i prije stupanja na snagu Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15) započet ovršni postupak koji se ima sukladno članku 441. stavku 2. Stečajnog zakona i dovršiti na sudu na kojem je ovrha i pokrenuta.

U odnosu na pokretnu imovinu (opremu) stečajnog dužnika postupljeno je po odluci skupštine vjerovnika od 15. prosinca 2016. godine, te je ista procijenjena po ovlaštenom sudskom vještaku i unovčena ugovorom o kupoprodaji od 03. travnja 2017. godine upravo za vrijednost procijenjenu elaboratom.

Što se tiče potraživanja stečajnog dužnika naplaćena su potraživanja od „Credo ing“. Zadar u iznosu od 11.369,81 kn. „Ice“, građevinskog obrta u iznosu od 4.850,70 kn. Tim d.o.o. Nadin u iznosu od 4.000,00 kn. te dio potraživanja po predstečajnoj nagodbi dužnika Osijek-Koteks d.d. Osijek u iznosu od 12.982,46 kn koji iznos predstavlja obročnu obvezu u predstečajnoj nagodbi. Ostatak dugovanja u visini od 77.894,74 kn dužnik Osijek-koteks d.d. treba uplatiti u jednakim obrocima koji dospijevaju 30. lipnja i 30. prosinca 2017, 2018. i 2019. godine.

Na ovaj način unovčena imovina stečajnog dužnika se iskazala dovoljnom za podmirenje svih obveza stečajne mase i namirenje svih vjerovnika u stopostotnom iznosu.

Imovina je unovčena u roku kraćem od šest mjeseci od održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta, a kako je ostvaren iznos dostatan za potpuno namirenje svih vjerovnika trebalo je predložiti provođenje završne diobe kako bi stečajni postupak mogao biti čim prije zaključen.

Predlaže se nakon zaključenja stečajnog postupka stečajnu masu upisati u sudski registar i imenovati upravitelja stečajne mase kako bi ista dobila OIB radi otvaranja novog žiro-računa čime bi u budućnosti biti omogućene uplate Osijek-Koteksa d.d. Osijek sukladno predstečajnoj nagodbi broj: Stpn -224/2014-51 pravomoćnoj od 24. kolovoza 2015. godine.

## III. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

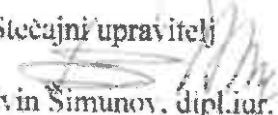
164

Drugi viši isplatni red:

iznos namirenja 100%

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn)
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Dalmacija  OIB: 52634238587 Pl. Borelli 9/2, 23000 Zadar Zastupan po ŽIDO u Zadru	285.009,01
2	GRAD ZADAR OIB: 09933651854 Narodni trg 1 23000 Zadar	2.974,22
3	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368 Ulica grada Vukovara 70 10 000 Zagreb	841,76
4	HRVATSKE VODE OIB: 28921383001 Ulica grada Vukovara 220 10 000 Zagreb	8.162,66
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>296.987,65</b>

U Zadru, 15. svibnja 2017.

Stечаjni upravitelj  
  
Edvin Šimunov, dipl.iur.